



**GSE PER LA PA  
DELLA  
REGIONE LOMBARDIA**

**REGIONE LOMBARDIA:  
«RI-GENERA» PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DELLE STRUTTURE PUBBLICHE**

**SETTEMBRE 2021**

# BANDO RI-GENERA



DGR n. 4436 del 17/03/2021

## CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE

Per **contrastare i cambiamenti climatici** con l'orizzonte al 2030, il **bando Ri-Genera** prevede l'erogazione di sovvenzioni per l'installazione di soluzioni impiantistiche innovative e ad elevata efficienza energetica per gli usi energetici riguardanti climatizzazione, produzione di acqua calda sanitaria, illuminazione interna e distribuzione di energia.

### RISORSE FINANZIARIE

€ 14.400.000 per il triennio 2021-2023



### ENTI BENEFICIARI

Comuni, Unioni di Comuni, Comunità Montane, Province e Città Metropolitana di Milano del territorio regionale



### CUMULABILITÀ

Contributo cumulabile con altri finanziamenti pubblici fino al raggiungimento del 100% delle spese ammissibili



### LIMITAZIONI

fino a € 200.000 per installazione di impianti per usi energetici legati ai fabbisogni energetici dell'edificio, fino a € 200.000 per opere di riqualificazione dell'involucro

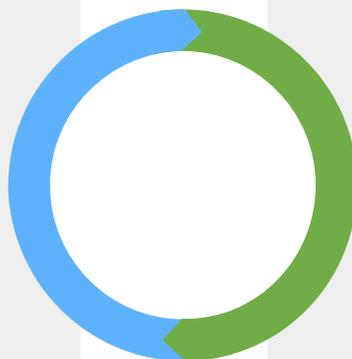
# BANDO RI-GENERA

## CARATTERISTICHE DEL CONTRIBUTO REGIONALE

Contributo erogato a fondo perduto **nella misura del 50% delle spese ammissibili**. La percentuale viene **umentata al 90%** per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, per ente gestore di aree protette o per comunità montana.

Spese Ammissibili

- spese per l'acquisto di forniture, la realizzazione di opere civili ed impiantistiche e di adeguamento tecnologico degli impianti esistenti
- spese tecniche necessarie per la realizzazione dell'intervento, fino ad un massimo del 10% dell'importo: analisi di fattibilità, DE, progettazione, direzione lavori, collaudi
- spese per la redazione dell'APE
- allacciamento ai servizi di pubblica utilità
- imprevisti nella misura massima del 5% dell'importo
- IVA sui costi ammissibili se non recuperabile o compensabile



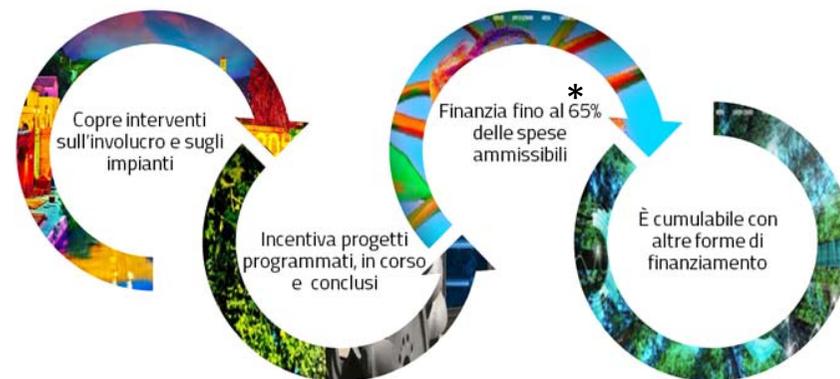
- installazione impianti con tecnologia a pompe di calore per la climatizzazione dell'edificio e/o la produzione di ACS
- installazione impianti solari termici
- installazione sistemi FTV e sistemi di accumulo
- sistemi di accumulo a supporto di impianto FTV esistente
- impianti per la produzione di ACS
- impianti a biomassa per gli usi di climatizzazione dell'edificio (ammessa solo al di sopra dei 300 metri slm)

Interventi Ammissibili

# CONTO TERMICO

## CARATTERISTICHE MECCANISMO DI INCENTIVO

- Sistema di incentivazione per la riqualificazione energetica degli edifici
- Dotazione di risorse a fondo perduto per la PA: **200 milioni €/anno**
- Il Conto Termico è **cumulabile** con altri incentivi in conto capitale, sia di natura statale che non statale, nei limiti di un finanziamento complessivo **massimo del 100% delle spese ammissibili**
- \* L'emendamento **48-ter** della conversione in legge del DL 104/2020 ha esteso l'incentivo fino al 100% la copertura delle spese ammissibili, ma rimangono ferme le limitazioni sul costo specifico per gli interventi su edifici registrati al catasto edilizio urbano come **categoria B/2 Case di cura ed ospedali (senza fine di lucro)** e **B/5 Scuole e laboratori scientifici**.



[Brochure Conto Termico per la PA](#)

# CONTO TERMICO

## PERCENTUALE SPESA RICONOSCIBILE

40%

### INTERVENTO SINGOLO SULL'INVOLUCRO

Incentivo fino al 40% dei costi ammissibili

55%

### MULTINTERVENTO (INVOLUCRO E IMPIANTI)

Incentivo fino al 55% dei costi ammissibili

nel caso di isolamento termico, sostituzione di finestre se l'intervento è accompagnato da installazione di impianto.

65%

### TRASFORMAZIONE DEGLI EDIFICI Nzeb

Incentivo fino al 65% dei costi ammissibili

ristrutturazione edilizia, compreso progetti di demolizione e ricostruzione e ampliamento fino a un massimo del 25% della volumetria, finalizzato a trasformare gli edifici in «edifici a energia quasi zero»

65%

### INTERVENTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA TERMICA DA FONTI RINNOVABILI

Incentivo fino al 65% dei costi ammissibili

Incentivo definito da algoritmi calcolati in funzione delle caratteristiche dell'impianto.

100% SCUOLE  
E OSPEDALI  
SERVIZIO  
SANITARIO  
NAZIONALE

NEI LIMITI DI  
COSTI  
MASSIMI  
UNITARI E  
MASSIMALI

100% DE E APE  
CONNESSE A  
INTERVENTI  
INCENTIVATI

# CONTO TERMICO

## INTERVENTI AMMISSIBILI

 <b>COIBENTAZIONE (1.A)</b> —	 <b>INFISSI (1.B)</b> —	 <b>CALDAIE A CONDENSAZIONE (1.C)</b> —	 <b>SISTEMI DI SCHERMATURA E/O OMBREGGIAMENTO (1.D)</b> —
 <b>nZEB "EDIFICI A ENERGIA QUASI ZERO" (1.E)</b> —	 <b>SISTEMI EFFICIENTI DI ILLUMINAZIONE (1.F)</b> —	 <b>BUILDING AUTOMATION (1.G)</b> —	 <b>POMPE DI CALORE (2.A)</b> —
 <b>CALDAIE E STUFE A BIOMASSE (2.B)</b> —	 <b>SOLARE TERMICO (2.C)</b> —	 <b>SCALDA ACQUA A POMPA DI CALORE (2.D)</b> —	 <b>IMPIANTI IBRIDI A POMPA DI CALORE (2.E)</b> —

Gli interventi incentivati devono mantenere i requisiti che hanno consentito l'accesso agli incentivi durante il periodo di incentivazione e nei 5 anni successivi all'ottenimento degli stessi incentivi.

# CONTO TERMICO

## MODALITÀ DI ACCESSO AGLI INCENTIVI

- A LAVORI FINITI

### ACCESSO DIRETTO

CONSENTITO A INTERVENTI CONCLUSI (ENTRO 60 GIORNI DALLA FINE LAVORI)

Incentivo erogato in **unica soluzione entro 2 mesi** dalla sottoscrizione del contratto con il GSE

- A LAVORI IN CORSO – IN FASE DI PROGETTAZIONE

### PRENOTAZIONE

È POSSIBILE PRENOTARE L'INCENTIVO PRIMA DELL'AVVIO LAVORI O A LAVORI IN CORSO, SOLO CON UNA DIAGNOSI ENERGETICA E UN ATTO AMMINISTRATIVO CHE ATTESTI L'IMPEGNO A REALIZZARE UN INTERVENTO TRA QUELLI PRESENTI IN DE

L'incentivo è così erogato:

- ✓ un "acconto" (2/5 o 50% del totale) entro 60 gg da inizio lavori
- ✓ un "saldo" a conclusione lavori

# CONTO TERMICO

## DICHIARAZIONE DI PROVENIENZA DELLE RISORSE

In sede di richiesta del Conto Termico la PA dovrà dichiarare la presenza del finanziamento Regionale attraverso il modello 1X.



In fase di richiesta dell'incentivo, in Accesso Diretto o a Prenotazione, al fine di impegnare tutte le risorse regionali, gli Enti beneficiari dovranno indicare che il contributo erogato dalla Regione sarà il **50% delle spese ammissibili**, oppure il **90%** per comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti, per ente gestore di aree protette o per comunità montana.

Nel caso in cui l' incentivo Conto Termico spettante sommato al finanziamento regionale superasse il costo totale dell'intervento, l'incentivo CT viene ricalcolato dal GSE.

Indicare tipologia finanziamento (es. fin. regionale ecc.)

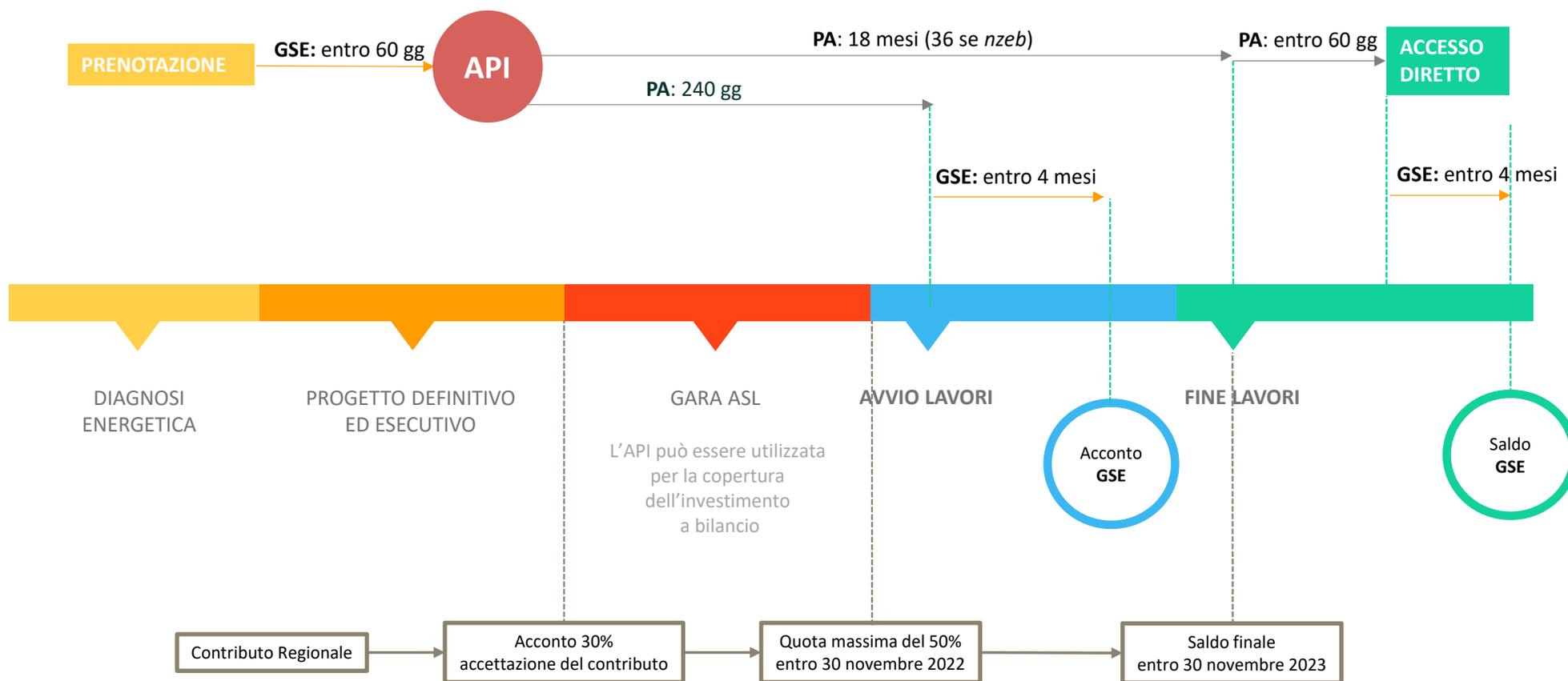
Importo tot. del finanziamento regionale

Importo finanziamento reg. che copre le medesime spese ammissibili del CT

		Percentuale di cumulabilità (%)	
Totale delle spese del Progetto contenente l'intervento/i oggetto della richiesta d'incentivo		Euro	/
Totale delle spese AMMISSIBILI per l'intervento/i oggetto della richiesta d'incentivo- ai sensi dell'art. 5, del DM febbraio 2016 (così come dichiarate nel Portaltermico)		Euro	100%
<b>RISORSE CHE NON CONCORRONO AL CUMULO DI CUI ALL'ART. 12 DEL DM febbraio 2016</b> (queste risorse possono essere ristorate dal Conto Termico)			
Risorse proprie		Euro	/
Fondi di garanzia, fondi di rotazione e contributi in conto interesse		Euro	/
<b>LE RISORSE CHE CONCORRONO AL CUMULO DI CUI ALL'ART. 12 DEL DM febbraio 2016</b> Indicazione della tipologia di risorse che concorrono alla copertura delle spese ammissibili dell'intervento/i oggetto di richiesta Conto Termico: incentivi in conto capitale, anche statali, tra cui POR FESR, Decreto Crescita, Fondo MIUR)			
Tipologia di finanziamento	Importo totale del finanziamento	Importo erogato a copertura delle spese ammissibili previste dal Conto Termico <sup>1</sup>	Percentuale sul totale delle spese ammissibili del Conto Termico (%)
	Euro	Euro	%
	Euro	Euro	%
<b>IL CONTRIBUTO DEL CONTO TERMICO</b>			
Codice richiesta (risultante da Portaltermico)	Importo (così come risultante da Portaltermico)		Percentuale sul totale delle spese ammissibili del Conto Termico (%)
CT.....	Euro		%

Importo Conto Termico risultante dal Portale

# TEMPISTICHE ED EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI: CONTO TERMICO



**API:** Accettazione Prenotazione Incentivo a bilancio per la copertura finanziaria dell'opera

# GSE X LA SANITÀ: ASSISTENZA INDIVIDUALE

## OFFRIAMO UN SUPPORTO CHE PARTE DALLE PRIORITA' DELLE STRUTTURE SANITARIE



### **Costruiamo insieme il percorso di assistenza individuale**

a partire dalla Programmazione degli Enti, per ristorare risorse subito e sostenere nuovi investimenti



### **Formiamo Tecnici e Amministratori**

per evidenziare le opportunità derivanti dagli incentivi



### **Guidiamo verso la scelta degli incentivi GSE più adatti per ogni progetto**

per dare un metodo e configurare correttamente le istanze



### **Assistiamo nel trovare la soluzione ai problemi operativi facendo rete con le altre Istituzioni**

che offrono finanziamenti complementari, piattaforme per gli acquisti, assistenza tecnica



### **Valorizziamo e promuoviamo gli interventi più virtuosi**

premiando gli interventi con «Una Targa per l'Efficienza» e raccontando le storie del territorio



Per la vostra Regione potete contattare il Tutor GSE di riferimento per ricevere assistenza :

@ emanuela.testa@gse.it

@ maurizio.giovanetti@gse.it

**VISITA  
IL NUOVO  
PORTALE  
SUPPORTO**

[https://supportogse.service-  
now.com/](https://supportogse.service-now.com/)

